

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ GÒ CÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gò Công, ngày 16 tháng 01 năm 2024

Số: 17/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá (lần 4)

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 81/2020/DSST ngày 14 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 05/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 22476C/CT-TĐG ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công về việc giảm giá tài sản (lần 3);

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung như sau:

1/ Người có tài sản đấu giá:

- Tên của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công do bà Tạ Kim Hồng, chức vụ Chấp hành viên.

- Địa chỉ: Số 35 Nguyễn Văn Côn, khu phố 2, phường 2, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

2/ Thông tin tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn và đất bằng trồng cây hàng năm khác, diện tích đo đạc thực tế là 306,9m² (trong đó đất ở tại nông thôn là 200m²), thuộc thửa đất số 405, tờ bản đồ số 11, tọa lạc tại ấp 4, xã Bình Xuân, thị xã Gò Công (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ H03021/A4 do Ủy ban nhân

dân huyện Gò Công Đông cấp ngày 07/01/2008 cho hộ bà Nguyễn Thị Phó) cùng nhà ở, công trình xây dựng và cây trồng trên thửa đất.

Giá khởi điểm của tài sản sau 03 lần giảm giá, giá trị còn lại tiếp tục đưa ra bán đấu là: **407.950.660 đồng** (Bốn trăm lẻ bảy triệu chín trăm năm mươi nghìn sáu trăm sáu mươi đồng).

3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4/ Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản về lựa chọn tổ chức đấu giá.

- Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan.

- Hình thức và địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Viện KSND thị xã Gò Công;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TT Điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Tạ Kim Hồng